ACTA N° 61 COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR FRANCISCO Y CLARA

FECHA: Fusagasugá, enero 31 del 2024

HORA: 8:00 a.m.- 10:30 a.m.

LUGAR: Comunidad de Cuidado Hogar Francisco y Clara.

TEMA: Mantenimiento General

ASISTENTES: Hna. María Flor Elba Zuluaga Duque coordinadora, Javier Alejandro Ríos técnico operativo.

ORDEN DEL DÍA:

1. Saludo
2. Verificación de mantenimiento preventivo y correctivo correspondiente al periodo de reporte.
3. Verificación de compromisos acordados con la supervisión con relación al mantenimiento de infraestructura y equipos.
4. Varios.

DESARROLLO:

Siendo las 8:00 am se reúne la coordinadora de la comunidad de cuidado Hna. María Flor Elba Zuluaga Duque y Técnico Operativo Alejandro Rios con el objetivo de documentar las actividades de mantenimiento locativo adelantadas en el mes de enero 2024, se dispone de los materiales necesarios para la presentación del informe de mantenimiento como video been, computador, formatos de reporte, sillas y mesas.

Seguidamente se informa que en el mes de diciembre se realizaron actividades de mantenimiento preventivo con relación:

Limpieza de trampas de grasa









Poda de prados, Poda y entresaque de jardines



Mantenimiento de boquilla en baños 2 y tercer piso





Mantenimiento de Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento 2 piso





Mantenimiento de Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento 3 piso





Ajuste y cambio de empaques, sellantes etc. en grifería general de los baños
Revisión y/o sustitución de árboles en sanitarios, etc.





Mantenimiento de techos del tercer piso

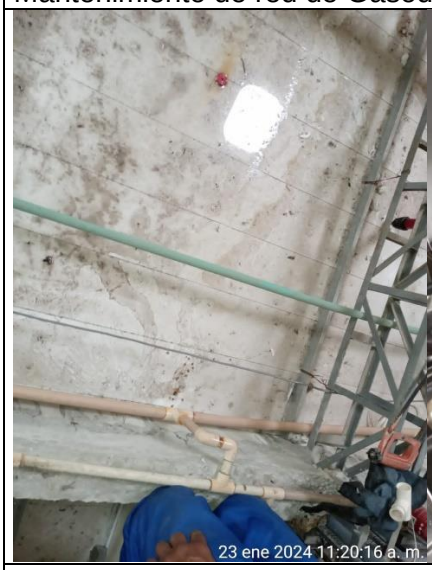


Construcción de loker de personas mayores en el área de ropería





Mantenimiento de red de Gasoducto y Calderas







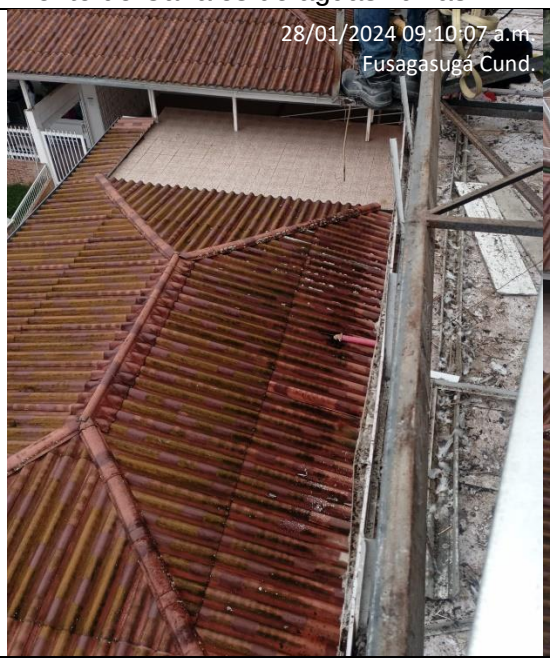
Mantenimiento de puertas y marquetería de puertas y ventanas







Mantenimiento de Canales de aguas lluvias





Mantenimiento de las puertas de los baños





Mantenimiento de pardes en los baños por humedad





Siendo la 10:30 am se da por terminada la reunión.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución

CONVOCATORIA. No Aplica.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Hna Maria Flor Elba?	Coordinacion	Hogar Fco y Clara	Hna Ma Flor E.
Javier Alejandro Rios	I Operativo	Hogar Fco y Clara.	

Elaboró: Javier Alejandro Rios- Técnico Operativo.

Anexos: No Aplica.